**БУДАГОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**Тулунского муниципального района Иркутской области**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в карту градостроительного зонирования Будаговского муниципального образования правил землепользования и застройки Будаговского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Будаговского сельского поселения от 15.05.2014г. № 36.**

**Дата: 05.06.2018 года**

**I.Основания проведения публичных слушаний:**

Заявление гражданина Полякова Геннадия Александровича от 06.03.2018 г. Необходимость приведения в соответствие территориальных зон, установленных картой градостроительного зонирования Будаговского муниципального образования правил землепользования и застройки Будаговского муниципального образования,утвержденных решением Думы Будаговского сельского поселения от 15.05.2014г№ 36,

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года №136-ФЗ; Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Уставом Будаговского муниципального образования; Положением о публичных слушаниях в Будаговском Муниципальном образовании от 16.11.2012 года №2; Постановлением администрации Будаговского сельского поселения от 13.03.2018 г. «О подготовке проекта внесения изменений в карту градостроительного зонирования Будаговского муниципального образования правил землепользования и застройки Будаговского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Будаговского сельского поселения от 15.05.2014г. № 36», Постановлением администрации Будаговского сельского поселения от **02.04.2018 года № 16 - ПГ**«О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в карту градостроительного зонирования Будаговского муниципального образования правил землепользования и застройки Будаговского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Будаговского сельского поселения от 15.05.2014г. № 36».

**II. Общие сведения о проекте внесения изменений в карту градостроительного зонирования Будаговского муниципального образования правил землепользования и застройки Будаговского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Будаговского сельского поселения от 15.05.2014 года №36 (далее проект)**

Территория разработки: Будаговское сельское поселение Тулунского муниципального района Иркутской области.

Сроки разработки: 2018г.

Разработчик: Комитет по строительству, дорожному хозяйству администрации Тулунского муниципального района Иркутской области.

**III. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

1.Официальный сайт Будаговского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: http:// budagovo.mo38.ruв сети «Интернет». во вкладке «Градостроительная деятельность»;

2.Информационная газета «Будаговский вестник» от 03.04.2018 года №206;

3. Объявления на информационных досках в п. Ключевой – доска объявлений на водонапорной башне по адресу: п. Ключевой, ул. Лесная, 10; с. Будагово – доска объявлений по адресу, с. Будагово ул. Ленина, 60; д. Килим – доска объявлений, д. Килим (гараж) по адресу: д. Килим, ул. Заозерная,24-А; в д. Северный Кадуй – доска объявлений в гараже по адресу: д. Северный Кадуй, ул. Новая, 11; д. Южный Кадуй – доска объявлений на водонапорной башне по адресу: д. Южный Кадуй, ул. Трактовая, 14А; д. Аверьяновка – доска объявлений гаража по адресу: д. Аверьяновка, ул. Механизация, 25-А; д. Трактово-Курзан – доска объявлений магазина по адресу: д. Трактово-Курзан, ул. Трактовая, 36.

**IV. Участники публичных слушаний:**

Жители Будаговского муниципального образования, сотрудники администрации Будаговского муниципального образования.

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 151 человек.

**V. Сведения о проекте о экспозиции материалов проекта:**

С материалами проекта о внесении изменений в карту градостроительного зонирования Будаговского муниципального образования правил землепользования и застройки Будаговского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Будаговского сельского поселения от 15.05.2014г. № 36 все желающие могли ознакомиться на официальном сайте Будаговского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: http:// budagovo.mo38.ru в сети «Интернет». во вкладке «Градостроительная деятельность», в администрации Будаговского сельского поселения.

**VI. Протоколы публичных слушаний:**

П. Ключевое - протокол № 1 от 16.05.2018 года;

С. Будагово, - протокол № 2 от 16.05.2018 года;

Д. Килим - протокол № 3 от 17.05.2018 года;

Д. Северный Кадуй - протокол № 4 от 17.05.2018 года;

Д. Южный Кадуй - протокол № 5 от 17.05.2018 года;

Д. Аверьяновка - протокол № 6 от 18.05.2018 года;

Д. Трактово-Курзан - протокол № 7 от 18.05.2018 года.

**VII.Замечания и предложения по вопросу рассмотрения проекта**

Поляков Г.А. предложил вид разрешенного использования, «объекты придорожного сервиса» включить в основные виды разрешенного использования, исключив этот вид разрешенного использования из вспомогательных видов разрешенного использования.

**VIII. Рекомендации комиссии по землепользованию и застройки**

Целесообразно учесть внесенные участниками публичных слушаний следующие предложения:

1. Изменить градостроительный регламент, утвержденный в Правилах землепользования и застройки Будаговского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Будаговского сельского поселения от 15.05.2014г. № 36, взоне объектов транспортной инфраструктуры (Т) (включить разрешенное использование «объекты придорожного сервиса» (код 4.9.1) в основные виды разрешенного использования, и исключить разрешенное использование «объекты придорожного сервиса» (код 4.9.1) из вспомогательных видов разрешенного использования).

2.Утвердить изменения в карту градостроительного зонирования Будаговского муниципального образования правил землепользования и застройки Будаговского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Будаговского сельского поселения от 15.05.2014г. № 36.

Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Будаговский вестник» и размещению на официальном сайте Будаговского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: budagovo.mo38.ru сети «Интернет» во вкладке «Градостроительная деятельность».

Председатель комиссии:

глава Будаговского муниципального

образования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А.Лысенко

Секретарь комиссии

специалист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Приходько