**Иркутская область**

**Тулунский район**

**Администрация**

**Будаговского сельского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

27 февраля 2015г. № 7

с. Будагово

***Об утверждении Программы комплексного развития системы***

***коммунальной инфраструктуры муниципального образования***

***«Будаговское сельское поселение» на 2015-2024 годы***

Руководствуясь ст. ст. 17, 43 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 2,5,11 Федерального закона от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» руководствуясь Уставом Будаговского муниципального образования,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Программу комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Будаговское сельское поселение» на 2015-2024 годы согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Будаговский вестник» и в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Будаговского

сельского поселения: И.А.Лысенко

**ПРОГРАММА**

**комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Будаговского сельское поселение» на 2015 - 2024 годы**

1. **ПАСПОРТ**

**программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Будаговское сельское поселение» на 2015 - 2024 годы.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Будаговское сельское поселение» на 2015 - 2024 годы |
| Основание для разработки Программы | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-Фз «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» 2. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» 3. Федеральный Закон № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ». |
| Заказчик Программы | Администрация МО «Будаговское сельское поселение» |
| Разработчик  Программы | Администрация МО «Будаговское сельское поселение» |
| Исполнители  Программы | Администрация МО «Будаговское сельское поселение», МУСХП «Центральное» |
| Цель Программы | Целями разработки Программы являются: - комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию коммунальной сферы; - улучшение качества коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат; - обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; - повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения; - повышение уровня благоустройства и улучшение экологической обстановки; - реализация Генерального плана Будаговского сельского поселения и других документов территориального планирования; - обеспечение к 2024 г. потребителей услугами коммунальной сферы согласно установленным нормам и стандартам качества |
| Задачи Программы | - разработка мероприятий по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры; - определение сроков и объема капитальных вложений на реализацию разработанных мероприятий; - определение экономической эффективности от реализации мероприятий |
| Сроки реализации Программы | Период реализации Программы: 2015 - 2024 гг. |
| Основные мероприятия Программы | Основными мероприятиями Программы являются:  1. Поэтапная реконструкция сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа.  2. Реконструкция и развитие объектов теплоснабжения Будаговского сельского поселения.  4. Обеспечение возможности подключения новых объектов к системам теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения. |
| Объем и источники финансирования Программы | Объем финансирования Программы составляет - 14249 тыс. руб.  Объем финансирования указанных мероприятий за счет средств муниципального бюджета может ежегодно уточняться |

**ВВЕДЕНИЕ**  
  
 Правовое обоснование Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Будаговского сельского поселения на период с 2015 до 2024г.

Правовым обоснованием для проведения работ по формированию Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Будаговского сельского поселения (далее - Программа) являются:

1. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

2. Генеральный план Будаговского сельского поселения части развития инженерной инфраструктуры на период до 2032 г., утвержденный решением Совета депутатов Будаговского сельского поселения от 10.12.2013 № 24.

4. Программа социально-экономического развития Будаговского муниципального образования на 2011-2015 годы, утвержденная решением Думы Будаговского муниципального образования от 21.12.2010. № 199.

Документы и информация, использованные в работе:

1. Генеральный план Будаговского сельского поселения части развития инженерной инфраструктуры на период до 2024 г.

2. Статистическая отчетность формы:

- сведения о жилищном фонде ф. N 1-жилфонд;

- сведения о тарифах на жилищно-коммунальные услуги ф. N 1-тарифы (ЖКХ);

3. Отчеты по исполнению бюджета сельского поселения.

4. Информация от предприятий - поставщиков услуг коммунальной сферы:

- производственные показатели по основным видам деятельности;

- характеристика деятельности предприятия;

- характеристика состояния оборудования, мощности, износа;

- характеристика мероприятий по обслуживанию установленного оборудования (ремонты, модернизация);

- состояние учета поставляемых услуг;

- сведения о необходимости замены установленного оборудования в связи с износом;

- сведения о системе работы по технологическому присоединению, дефициту мощности для оказания услуг новым потребителям;

- действующие планы перспективного развития и информация о ходе их выполнения;

- предложение мероприятий по перспективному развитию.

**Цели и задачи**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Будаговского сельского поселения основана на следующих принципах:

- определения качественных и количественных показателей Программы, которые затем становятся основой для мониторинга ее реализации в виде целевых индикаторов;

- рассмотрения Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- формирования Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, краевыми, муниципальными).

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Будаговского сельского поселения является обеспечение оптимального использования и развития коммунальных систем и объектов с учетом нового жилищного и промышленного строительства в соответствии с документами территориального планирования муниципального образования, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Будаговского сельского полселения является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса сельского поселения.  
  
**Ключевыми задачами Программы Будаговского сельского поселения являются**:

1. Выполнение комплексного анализа состояния объектов коммунальной инфраструктуры, потребления коммунальных ресурсов, наличия резервных мощностей генерации и транспортировки коммунальных ресурсов.

2. Составление прогноза потребления коммунальных ресурсов в Будаговском сельском поселении на период действия программы комплексного развития с учетом изменения потребления коммунальных ресурсов существующими потребителями, а также строительства новых объектов - новых потребителей коммунальных ресурсов.

3. Составление прогноза в потребности увеличения мощностей по генерации и транспортировке коммунальных ресурсов, обеспечивающих развитие сельского поселения, повышение комфорта проживания граждан на территории поселка, эффективность использования существующих мощностей.

4. Уточнение принятых направлений развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с планами территориального и социально-экономического развития сельского поселения

5. Прогноз и ранжирование потребностей развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с текущими и прогнозными возможностями бюджета сельского поселения, а также других источников финансирования.

6. Определение финансовых источников реализации Программы, целевой прогноз динамики соотношения бюджетного и внебюджетного финансирования.

**2. ХАРАКТЕРИТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**  
  
Общие данные, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы  
  
1. Площадь территории (на 01.01.2015) – 85094 га

1. Численность населения (на 01.01.2015) - 1983 чел.
2. Территориальное деление:

- с. Будагово,

- д. Трактово-Курзан,

- д. Южный Кадуй,

- д. Северный Кадуй,

- д. Килим,

- д. Аверьяновка,

- п. Ключевой.

4. Протяженность сетей (2015 г.):

- тепловых в двухтрубном измерении – 908 п.м.;

5. Доля сетей, нуждающихся в замене, (по состоянию на 2015 г.):

- водопроводных – 10%;

***Энергоснабжение и энергосбережение***

Электроснабжение Будаговского сельского поселения осуществляется Октябрьским открытым акционерным обществом энергетики и электрификации (ОАО «Иркутскэнерго»). Обслуживающими организациями постоянно ведется контроль за эксплуатацией электрических сетей, ведутся работы по замене, ремонту, реконструкции распределительных сетей и электрического оборудования. На территории поселения утверждена программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2014 - 2017 годы.  
Тариф на электрическую энергию в первом полугодии 2015 года составляет:

население – 0,588 руб./кВт.ч.,

***Водоснабжение***  
  
Водоснабжение Будаговского муниципального образования, в основном, осуществляется от подземных источников водоснабжения. В настоящее время на территории муниципального образования «Будаговское сельское поселение» эксплуатируются объекты и сети инженерной инфраструктуры, являющиеся собственностью МО «Тулунский район».

Централизованное водоснабжение в поселении отсутствует.

Объектами водоснабжения являются 9 скважин.

Тариф на холодную воду в 2015 году:

составляет 32,00 рублей, с 1 человека в месяц.

***Бытовая канализация***

На территории Будаговского сельского поселения система канализации отсутствует, и населением, проживающем в частном (индивидуальный жилищный фонд) секторе, используется индивидуальные очистные сооружения.

***Теплоснабжение*.**   
  
 На территории Писаревского сельского услуги теплоснабжения оказывает МУСХП «Центральное».  
На территории Будаговского муниципального образования находится 1 котельная в с. Будагово.

Общая протяженность тепловых сетей по поселению составляет – 809 м.п..

В с. Будагово к централизованной тепловой сети подключены один многоквартирный дом, два двухквартирных дома, жилой дом, МОУ Будаговская общеобразовательная школа, Будаговская участковая больница.

Тариф на тепловую энергию предоставляемую от котельной в 2015 году составляет:

Население – 913, 61 руб./Гкал,

**ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

1. **Анализ социально-экономического развития Будаговского сельского поселения**

**1.Территория**

Будаговское сельское поселение-поселение Иркутской области, объединенное общей территорией, объединяющее 7 населенных пунктов.

Численность населения по состоянию на 01.01.2014 г. составляет 1835 человек, в том числе:

с. Будагово-1253 ч, д. Трактово-Курзан - 193 человека, д. Северный Кадуй – 130 человек, д. Южный Кадуй – 82 человека, д. Килим – 92 человека, д. Аверьяновка – 81 человек, п. Ключевой – 54 человека. Преимущественно это пенсионеры, так как на территории поселения нет больших предприятий, которые бы могли предоставить рабочие места. Мужчины составляют большую часть жителей поселения.

Будаговское сельское поселение, имеет выгодное географическое положение, через него проходит Московский тракт М-53, и железнодорожная магистраль, поэтому жители имеют реальную возможность пользоваться как железнодорожным, так и автомобильным транспортом пригородного сообщения

**Климат**  
 Климат на территории поселения резко континентальный, с продолжительной и холодной зимой. Среднегодовая температура воздуха изменяется от -1, 8 до – 3,5 градусов. Средняя температура в январе от -20, 5 до -22,8 градусов Цельсия, в июле от +15,1 до +17, 3 градусов. Максимальная температура воздуха в июле +34 градуса, в январе -58.

**Территориальное деление**

Территориально Будаговского сельского поселения включает в себя семь населенных пунктов: - с. Будагово,

- д. Трактово-Курзан,

- д. Южный Кадуй,

- д. Северный Кадуй,

- д. Килим,

- д. Аверьяновка,

- п. Ключевой

численность населения на начало 2015 года составляет 1835 чел. Средняя расчетная плотность населения по поселению составляет 50 чел. на кв. км.  
**Анализ демографической ситуации**

**Характеристика демографического потенциала**

**Будаговского муниципального образования (за 2006-2011 гг.)**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** |
| 1 | Численность постоянного населения, чел | 2193 | 2110 | 2125 | 2127 | 1952 | 1935 |

Демографическая ситуация в Будаговском муниципальном образовании характеризуется сокращением численности населения.

Основным фактором сокращения является миграция населения.

Количество зарегистрированных и проживающих человек в 2011 году меньше по сравнению с 2007 годом. За все прошлые годы был не полный учет населения. Дети не регистрировались по фактическому месту проживания, а вносились в карточку к одному из родителей. В 2009 году в связи с подготовкой к Всероссийской переписи населения администрация сельского поселения провела работу по уточнению фактически зарегистрированных и проживающих граждан Российской Федерации на данной территории Будаговского сельского поселения.

Для решения демографической проблемы необходимо реализовать мероприятия в области здравоохранения, защиты социально уязвимых слоев населения, поддержание семьи, детства, молодежи, инвалидов, пожилых людей, изменить положение миграции.

Многочисленное население Будаговского муниципального образования составляют русские, белорусы, украинцы и другие народы и народности.

Большой процент населения Будаговского муниципального образования, составляют население пенсионного возраста.

**Охрана окружающей среды.**  
  
 Согласно закону РФ «Об охране окружающей среды» (2002 г.), органы местного самоуправления ответственны за экологическое состояние всей подведомственной территории и обязаны оказывать содействие гражданам в реализации их прав в области охраны окружающей среды. Муниципальные власти вправе использовать данные экологического мониторинга для разработки прогнозов социально-экономического развития и целевых программ в области охраны окружающей среды.

В соответствии с ФЗ № 131 (ст.16), к вопросам местного значения муниципального образования относятся, в частности, и вопросы охраны окружающей среды:

* организация мероприятий по охране окружающей среды в границах муниципального образования;
* организация и осуществление экологического контроля объектов производственного и социального назначения на территории поселения, за исключением объектов, экологический контроль которых осуществляют федеральные органы государственной власти;
* организация сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Действия администрации муниципального образования должны быть направлены в первую очередь на предупреждение загрязнений окружающей среды путём последовательного и планомерного внедрения современных технологий, способствующих снижению негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду.

***Состояние и мероприятия по охране окружающей среды***

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Состояние атмосферного воздуха определяется условиями циркуляции и степенью хозяйственного освоения рассматриваемой территории, а также характеристиками фонового состояния атмосферы.

Основное влияние на загрязнение атмосферного воздуха поселения оказывают: предприятия деревообрабатывающей промышленности (пилорама), котельная.

Дополнительными источниками загрязнения в поселении являются печное отопление частного сектора, свалки.

Выбросы золы характерны для выбросов при сжигании твердого топлива.

Учитывая, что население использует дровяное отопление и существующая котельная имеет малую мощность, негативное воздействие на здоровье населения будет минимальным.

**Перечень существующих предприятий, источников загрязнения**

**Будаговского муниципального образования**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование предприятий** | **Вид деятельности** | **Класс** | **Размер**  **нормативной санитарно-защитной зоны, м** |
| **Будаговское муниципальное образование** | | | | |
|  | **с. Будагово** |  |  |  |
| 1 | Котельные | Теплоснабжение | V | 50\* |
| 2 | Пилорама | Деревообработка | IV | 100 |
| 3 | Склад ГСМ | Транспорт | III | 300 |
| 4 | АЗС | Транспорт | IV | 100 |
| 5 | Шино-монтажная мастерская | Транспорт | IV | 50 |
| 6 | Хлебопекарня | Пищевая промышленность |  | 100 |
| 7 | Электроподстанция | Электроснабжение |  | 140 |
| 8 | Площадка хранения ТБО | Санитарная очистка | III | 500 |
| 9 | Кладбище | Санитарная очистка | IV | 50 |
|  | **д. Аверьяновка** |  |  |  |
| 10 | Склад ГСМ | Транспорт | III | 300 |
| 11 | Зерносклад | Хранение | IV | 100 |
| 12 | КФХ | Сельское хозяйство | IV | 100 |
| 13 | Трансформаторная подстанция | Электроснабжение | V | 10 |
|  | **д. Килим** |  |  |  |
| 14 | Кладбище | Санитарная очистка | IV | 50 |
| 15 | Пилорама |  | IV | 100 |
| 16 | КФХ | Сельское хозяйство |  | 100 |
| 17 | Трансформаторная подстанция | Электроснабжение |  | 10 |
|  | **п. Ключевой** |  |  |  |
| 18 | Пилорама | Деревопереработка | IV | 100 |
| 19 | Котельная | Теплоснабжение | V | 50 |
|  | **д. Северный Кадуй** |  |  |  |
| 20 | Мельница | Переработка зерна | IV | 100 |
| 21 | Склад ГСМ | Транспорт | III | 300 |
| 22 | КФХ | Сельское хозяйство | IV | 100 |
| 23 | Трансформаторная подстанция | Электроснабжение | V | 10 |
|  | **д. Южный Кадуй** |  |  |  |
| 24 | Пилорама | Деревообработка | IV | 100 |
| 25 | Трансформаторная подстанция | Электроснабжение | V | 10 |
|  | **д. Трактово-Курзан** |  |  |  |
| 26 | Трансформаторная подстанция | Электроснабжение | V | 10 |

**Мероприятия по реализации Программы комплексного развития**

**системы коммунальной инфраструктуры муниципального**

**образования «Будаговское сельское поселение»**

**на 2015-2024 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Объем финансирования  (тыс.руб) | Сроки | Источники финансирования |
| ***Водоснабжение:***  -Бурение артезианской скважины в  д. Аверьяновка, д. Серный Кадуй;  -Строительство водонапорной башни в  д. Аверьяновка, д. Серный Кадуй;  -Реконструкция водонапорных башен по Будаговскому сельскому поселению:  -Замена емкостей для воды, оборудование водонапорных башен устройствами для заправки пожарных автомашин, замена электропроводки на водонапорных башнях с. Будагово, ул. Транспортная,  д. Южный Кадуй, ул. Трактовая. | 4000,00  1000,00  800,00 | 2015-2024 | Местный бюджет,  областной бюджет |
| ***Теплоснабжение:***  -Ремонт душевой кабины;  -Замена задвижек на обвязке насосной группы;  -Монтаж перехода с воздушной прокладки в грунт; | 30,00  50,00  50,00 | 2015  2015  2015 | Местный бюджет, средства предприятия,  областной бюджет |
| -Ограждение емкости 50м3;  -Замена трубопровода отопления от котельной до гаража; | 60,00  65,00 | 2016  2016 |
| -Приобретение и установка теплообменного оборудования; | 140,00 | 2017 |
| -Подключение новых потребителей к централизованному теплоснабжению; | 5000,00 | 2018 |
| -Внедрение автоматики и регулировки теплового потока на основе «частотных преобразователях и температурных датчиков»; | 100,00 | 2019 |
| -Обследование дымовой трубы (котельная); | 100,00 | 2020 |
| -Ремонт дымовой трубы (специализированные организации); | 200,00 | 2021 |
| -Разработка проектной документации для автоматического удаления шлака; | 300,00 | 2022 |
| -Приобретение и монтаж оборудования для удаления шлака; | 500,00 | 2023 |
| -Разработка проекта очистки воды на котельную и потребителей. | 250,00 | 2024 |
| ***Энергоснабжение:***  -Строительство ТП (1\*630 кВ), питание предусмотреть от ПС «Тяг. Будагово» с подключением к существующим воздушным линиям 10кВ.4  -Приобретение и установка приборов уличного освещения;  -Переход на энергосберегающие лампы накаливания. | 600,00  350,00  200,00 | 2015-2020 | Местный бюджет, средства предприятия,  областной бюджет |

**ФОРМИРОВАНИЕ ПРОГРАММЫ**

* 1. **Основные принципы формирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Будаговского сельского поселения.**  
       
     Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры базируются на следующих принципах:

- определение качественных и количественных задач Программы, которые затем становятся основой для мониторинга ее реализации в виде целевых индикаторов. Мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;  
  
- рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с действующими целевыми программами - адекватность и оперативность принимаемых решений.  
  
 Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Будаговского сельского поселения является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в сельском поселении.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Будаговского сельского поселения представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Будаговского сельского поселения.

**Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются:**

1. Реализация Генерального плана сельского поселения и других документов территориального планирования.

2. Реализация Программы социально-экономического развития сельского поселения.

3. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.

4. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры.

5. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.

6. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения.

* 1. **Оценка социально-экономической эффективности Программы**  
       
      Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры сельского поселения, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих Программу; предприятий, обеспечивающих коммунальными услугами потребителей; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Реализация предлагаемой Программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального.

Коммерческий эффект - развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект - развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.  
Социальный эффект - создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда, повышение качества коммунальных услуг.

Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагаются:  
- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения;  
- снижение потерь коммунальных ресурсов.

**Характеристика и прогноз развития коммунальной инфраструктуры**

Предприятия отрасли, не имея достаточных доходов от предоставленных жилищно-коммунальных услуг, не производили инвестиций в основные производственные фонды в объемах, необходимых не только для развития инфраструктуры, но и для ее поддержки. Все это привело к ряду проблем, основными из которых являются:

- недостаточное развитие коммунальных систем для обеспечения возрастающих потребностей общества, в том числе связанных с новым строительством;

- неравномерное распределение коммунальных мощностей, приводящее к неэффективному использованию ресурсов;

- высокий уровень морального и физического износа объектов и сооружений;

- неэффективное использование природных ресурсов в виде потерь ресурсов при транспортировке, а также тепловой и электрической энергии в процессе производства и транспортировки до потребителей.

Для решения задачи обеспечения устойчивого и эффективного функционирования в жилищно-коммунальном хозяйстве предполагается осуществление следующих мероприятий в коммунальной инфраструктуре:

- Развитие теплоснабжения:

- повышение надежности и качества теплоснабжения;

- обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов;

- снижение износа квартальных тепловых сетей;

- снижение потерь тепловой энергии при транспортировке.

- Развитие водоснабжения:

- повышение надежности водоснабжения;

- повышение экологической безопасности в сельском поселении;

- соответствие параметров качества питьевой воды на станциях водоочистки и у потребителя установленным нормативам;

- снижение уровня потерь воды;

- снижение износа водопроводных сетей;

- обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов.  
- Развитие электроснабжения:

- повышение надежности и качества электроснабжения;

- обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов;

- снижение износа электрических сетей;

- снижение потерь электрической энергии при транспортировке.

**Стоимость затрат на реализацию программных мероприятий**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Затраты на реализацию программных мероприятий (тыс. руб.)** | | |
| **всего** | **в том числе периоды** | |
| 2015-2016 | 2017-2024 |
| **Теплоснабжение** | 7390 | 255 | 7135 |
| **Водоснабжение** | 5800 | 5800 | |
| **Энергоснабжение** | 1050 | 1050 | |

**Комплексное управление Программой**

Комплексное управление Программой будет осуществляться путем:

- определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации Программы;  
- координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;

- обеспечения контроля за реализацией Программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств, качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;  
- внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования Программы;

- предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий.

Эффект от реализации мероприятий по развитию и модернизации систем коммунальной инфраструктуры  
Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры сельского поселения позволит улучшить качество обеспечения потребителей сельского поселения коммунальными услугами.  
Так, модернизация системы теплоснабжения снизит уровень износа оборудования, а следовательно, сократит количество внеплановых отключений на тепловых сетях, повысит надежность работы теплоисточников, позволит эффективно использовать располагаемую мощность теплоисточников, и, как следствие, сократится процент неэффективно работающих источников тепловой энергии сельского поселения, увеличится КПД тепловых мощностей.  
Реализация мероприятий по модернизации и развитию системы теплоснабжения позволит:

- обеспечить достаточный уровень тепловой энергии с определенными характеристиками;

- обеспечить непрерывность подачи тепловой энергии;

- обеспечить соблюдение интересов существующих потребителей путем сокращения числа внеплановых отключений;

- обеспечить возможность подключения новых потребителей путем увеличения пропускной способности системы тепловых сетей;

- улучшить экологическое состояние сельского поселения за счет модернизации и замены изношенного оборудования (применение новых технологий, сокращающих выбросы загрязняющих веществ);

- увеличить уровень инвестиционной привлекательности отрасли.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения позволит:

- улучшить качественные показатели питьевой воды;

- обеспечить бесперебойное водоснабжение сельского поселения;

- сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;

- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;  
- повысить рентабельность деятельности предприятий, эксплуатирующих системы водоснабжения сельского поселения.

- Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы электроснабжения позволит:

- обеспечить бесперебойное электроснабжение потребителей сельского поселения;

- снизить потери электрической энергии в сетях;

- снизить износ основных фондов;

- улучшить качественные показатели электрической энергии;

- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;  
  
Таким образом, реализация мероприятий по модернизации и развитию коммунальной инфраструктуры сельского поселения актуальна и необходима.