**Иркутская область**

**Тулунский район**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Будаговского сельского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**«12» октября 2012 г. № 28-ПГ**

 **с. Будагово**

**с.Алгатуй**

 **Об утверждении схемы теплоснабжения Будаговского сельского поселения на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года**

 В целях урегулирования правовых экономических отношений, возникающих в связи с производством, передачей, потреблением тепловой энергии, тепловой мощности, теплоносителя с использованием систем теплоснабжения и в целях использования требований Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», администрация Будаговского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить схему теплоснабжения Будаговского сельского поселения на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года в составе:

1.1. Основные положения схемы теплоснабжения Будаговского сельского поселения на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года согласно приложению 1.

1.2. Схема размещения основных источников теплоснабжения и тепловых сетей Будаговского сельского поселения на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года согласно приложению 2.

2.Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Будаговского

сельского поселения И.А.Лысенко

 Приложение 1

 к постановлению администрации

Будаговского сельского поселения

 от «12» октября 2012 г. № 28-ПГ

**Основные положения**

**схемы теплоснабжения Будаговского сельского поселения**

**на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года**

 Цели и задачи схемы теплоснабжения Будаговского сельского поселения на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года.

 Схема теплоснабжения Будаговского сельского поселения на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года (далее – схема теплоснабжения) представляет собой материалы по обоснованию внесения изменений в Генеральный план Будаговского сельского поселения.

 Задачей реализации схемы является внесение изменений в Генеральный план Будаговского сельского поселения, направленных на обеспечение устойчивого развития территории поселения, в части, касающейся теплоснабжения.

**Схема определяет:**

 Основные направления развития системы теплоснабжения Будаговского сельского поселения, позволяющие обеспечить нормативный уровень надежности поставок тепловой энергии существующим потребителям.

 Мероприятия по реконструкции и техническому перевооружению действующих источников теплоснабжения.

 Реализация мероприятий по реконструкции объектов системы теплоснабжения Будаговского сельского поселения предусмотренных схемой, осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации.

**Основные направления и принципы развития системы теплоснабжения Будаговского сельского поселения.**

 Основными направлениями развития системы теплоснабжения Будаговского сельского поселения являются:

- обеспечение надежного теплоснабжения объектов жилищного фонда, социального назначения от всех видов источников теплоснабжения независимо от их имущественной принадлежности.

- обеспечение согласованного развития тепловых сетей с реконструкцией морально устаревшего и физически изношенного оборудования.

- обеспечение согласованного развития тепловых сетей с техническим перевооружением действующей котельной, морально устаревшего и физически изношенного оборудования.

**Перспективные тепловые нагрузки Будаговского сельского поселения.**

 Оценка прироста тепловых нагрузок по Будаговскому сельскому поселению.

 При оценке прироста тепловых нагрузок учтены следующие составляющие:

- прирост теплопотребления по расчетному плану Будаговского сельского поселения по периодам до 2025 года в соответствии с основными мероприятиями и функциональным зонированием территории Будаговского сельского поселения, которые предусмотрены Генеральным планом Будаговского сельского поселения;

- данные о выданных разрешениях на подключение к котельной;

- данные о выданных согласованиях и отказах на подключение тепловых нагрузок.

 Приложение 2 к постановлению администрации

Будаговского сельского поселения

 от «12» октября 2012 г. № 28-ПГ

**Схема размещения основных источников теплоснабжения и тепловых сетей Будаговского сельского поселения**

 Муниципальное образование «Будаговское» - Тулунского района Иркутской области объединяет семь населенных пунктов, в пределах которого осуществляется местное самоуправление.

 В состав территории Будаговского муниципального образования входят земли следующих населенных пунктов: д. Аверьяновка, д. Килим,

 д. Северный Кадуй, д. Южный Кадуй, д. Трактово Курзан, п. Ключевой, и

с. Будагово, которое является административным центром данного поселения. По состоянию на 12.10.2012 года население составляет 1976 человек.

 Экономико-географическое положение Будаговского сельского поселения следует считать относительно благоприятным: его большая часть расположена в зоне интенсивного освоения и заселения и имеет удобные коммуникации для связи с ближайшими поселениями района. Через территорию поселения проходят Транссибирская железная магистраль, московский тракт (федеральная дорога М-53 второй категории).

 Общая площадь земель муниципального образования, в том числе земли сельхозугодий – 102 тысячи гектаров.

 Площадь земель населенных пунктов составляет 485,38 га.

 Климат на территории поселения резко континентальный, с продолжительной и холодной зимой. Среднегодовая температура воздуха изменяется от -1,8 до 3,5 градусов. Средняя температура в январе от -20,5 до -22,8 градусов Цельсия, в июле от +15,1 до +17,3 градусов. Максимальная температура воздуха в июле +34 градуса, в январе -58.

 На территории поселения господствуют ветры северо-западных и западных румбов. Особенно сильны воздушные потоки на стыке зимы и лета - с февраля по май почти не утихают перемещения воздуха, от умеренных, до сильных. Их средняя скорость составляет 3-3 метров секунду.

 Снабжением жителей и организаций, расположенных на территории Будаговского сельского поселения электрической энергией занимается ГУЭП «Облкоммунэнерго – Сбыт» Тулунское отделение и ООО «Иркутская Энергосбытовая компания», которые обеспечивают надежное и бесперебойное электроснабжение.

 Централизованное теплоснабжение в с. Будагово осуществляется от муниципальной котельной, которая отапливает жилые дома и общественные здания.

 Котельная была построена в1969году. Работает она на твердом топливе – бурый уголь. Водоснабжение котельной осуществляется от водонапорной башни расположенной от котельной на расстоянии 285 метров.

 Источником теплоснабжения и основным оборудованием котельной является водогрейные котлы КВР – 0,58 (0,5)(2шт) установлены в 2003 году и КБ (1 шт.) (0,75), установлен в 2011 году – находится в резерве.

Насосы: К200-80-100 сетевой, установленный 2011г

 К100-65-200 сетевой, установленный 2003г

 К200-80-100 сетевой, установленный 2003г

 К100-50-50 подпиточный, установленный 1993г

 Система загрузки топлива и шлакозолоудаление– ручные.

 Общая длина теплотрассы – 757 метров, теплоносителем является вода, расчетные параметры: давление – 0,6 «6» МПа (кгс/см2), температура – 95 градусов С.

**ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Начало и конец трассы | Протяженность | Диаметр трубы | Вид прокладки | Характеристика трассы | Отремонтировано | Схема |  |
| 1 | От котельной до т/к №1 | 3 м. | 150 | Надземная, по ж/б блокам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 3 п.м. в 2008 г | прилагаетсяприлагаетсяя |  |
| 2 | От т/к №1 до гаража №1 | 31м. | 50 | Надземная, по деревянным опорам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 31 п.м в 2000 г |
| 3 | От т/к №1 до т/к №2 | 28м. | 150 | Надземная, по ж/б блокам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 28 п.м. в 2012 г |
| 4 | т/к №1 | - | Задвижки:на 50 –2шт.,на 150 – 2 шт. | Надземная | Корпус деревянный, крышка деревянная | Ревизия ежегодная |
| 5 | т/к №2 | - | Задвижки:на 80 –4шт.,на 150 – 2 шт. | Надземная | Корпус ж/б, крышка деревянная | Ревизия ежегодная |
| 6 | От т/к 2 до точки Д | 145 м. | 108 | Надземная, по ж/б блокам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 145 п.м. в 2012 г |
| 7 | От точки Д до точки С  | 105 м | 108 | Надземная, по ж/б блокам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 108 п.м.в 2012 г |
| 8 | Задвижка(вход в школу) | - | На 100 –2 шт. | Надземная | Утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 2000 г |
| 9 | От точки С до водокачки | 18м. | 40 | Надземная, по ж/б блокам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 21п.м.в2012 г. |
| 10 | От точки С до школы | 53 м. | 108 | Надземная, по ж/б блокам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 53 п.м.в 2012 г |
| 11 | От точки Д до ж/д №10 | 30м. | 25 | Надземная, по деревянным опорам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 30 п.м в 2000 г |
| 12 | Кран (точка Д) |  | На 25 -2 шт. | Надземный | Утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 2000 г |
| 13 | От котельной до ж/д №18 | 96 м | 50 | Подземная, в ж/б лотках, на глубине 2,5 м. | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно,  | 96 п.м. в 2010 г |
| 14 | Задвижка(точка К)(внутри котельной) | - | на 80-2 шт. | Надземная | Утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 2010 г |
| 15 | От т/к №2 до точки А | 82м. | 108 | Надземная, по ж/б блокам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 35 п.м в 2010 г |
| 16 | От точки А до гаража №2 | 7 м. | 50 | Надземная, по ж/б блокам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 7 п.м. в 2008 г |
| 17 | От точки А до точки Б | 44м. | 76 | Надземная, по ж/б блокам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно,  | 44 п.м. в 2000 г. |
| 18 | От точки Б до прачечной | 19м. | 25 | Подземная, в деревянных лотках на глубине 0,3 м. | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно, | 10 п.м в 2000г. |
| 19 | От точки Б до точки В | 13м. | 76 | Надземная, по деревянным опрам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно, | 13 п.м. в 2000 г. |
| 20 | От точки В до больницы | 12м. | 50 | Подземная, в деревянных лотках на глубине 0,5 м. | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 12 п.м. в 2012 г. |
| 21 | От токи В до точки Г | 13м. | 50 | Надземная, по деревянным опорам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 13 п.м. в 2012 г. |
| 22 | От точки Г до хоз.блока | 12м. | 50 | Надземная, по деревянным опорам | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 12 п.м. в 2000 г. |
| 23 | От токи Г до ж/д №20 | 34м. | 50 | Подземная, в деревянных лотках и в металлической трубе (под дорогой), на глубине 0,5 м.  | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 34 п.м в 2012 г |
| 24 | От т/к №2 до амбулатории | 64м. | 50 | Надземная, в деревянном коробе | Трубопровод стальной, обмазка битумная, утеплитель мин.плита, изоляция стекловолокно | 64 п.м. в 2012 г. |
|

**БАЛАНС ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ПО С.БУДАГОВО НА 2012 ГОД**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеобъекта | Плановый объем услуг (Гкал/год) | ОЗП(час/год) | Ед.измерения | Мощность котельнойГкал/час | Использ. мощность | Неиспольз. мощность |
| 1 | ЦРБ | 588,63 | 5928 | Гкал/час |  | 0,10 |  |
| 2 | СОШ | 646,67 | 5928 | Гкал/час |  | 0,11 |  |
| 3 | Гараж Будаговскойс/а | 30,33 | 5928 | Гкал/час |  | 0,01 |  |
| 4 | Население | 229,95 | 5928 | Гкал/час |  | 0,04 |  |
| 5 | Потери в сетях | 183,18 | 5928 | Гкал/час |  | 0,03 |  |
| 6 | Собственные нужды | 119,14 | 5928 | Гкал/час |  | 0,02 |  |
|  | Всего: | 1797,9 | 5928 | Гкал/час | 1,08 | 0,30 | 0,78 |

Неиспользованные мощности в перспективе дают возможность подключения к котельной новых потребителей.

**ПОТРЕБНОСТИ В УГЛЕ НА 2012 ГОД (тонн)**

**ООО «Тепломонтаж-С»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | январь | февраль | март | апрель | май | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего тонн | Гкал/год | КПД | Уд.расход топлива |
| Будаговскаякотельная | 121 | 108 | 87 | 54 | 20 | 20 | 54 | 94 | 115 | 673 | 1797,9 | 0,75 | 204,9 |
| ИТОГО: | 121 | 108 | 87 | 54 | 20 | 20 | 54 | 94 | 115 | 673 | 1797,9 | 0,75 | 204,9 |

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОЭНЕРГИИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование организации | Выработка | Собственные нужды котельной | Отпуск в сеть | Потери в сетях | Полезный отпуск, всего | Полезный отпуск по группам потребителей |
| всего | Бюджетные организации | население | прочие |
| 1 | Котельная с.Будагово | 1797,90 | 119,14 | 1678,76 | 183,18 | 1495,58 | 1495,58 | 1265,63 | 229,95 | 0,00 |

**МЕРОПРИЯТИЯ ПО РЕМОНТУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Технические мероприятия | Сумма, тыс.рублей | Наименование бюджета |
| 1 | Замена тепловых сетей с применением новых материалов, протяженностью 1110 п.м. | 2300 | Областной бюджет, местный бюджет |
| 2 | Замена насосного газового оборудования и электрохозяйства | 250 | Местный бюджет, собственные средства предприятия |
| 3 | Утепление тепловых сетей протяженностью 100 м.п. | 142 | Собственные средства |
| 4 | Модернизация котельной. Установка механизированной подачи угля в топку. Установка механизированного золоудаления. Замена пусковой аппаратуры. | 2100 | Областной бюджет, местный бюджет |
| 5 | Паспортизация тепловых сетей | 100 | Местный бюджет, собственные средства предприятия |

 Примечание: суммы являются предварительными, которые будут уточняться по сложившимся ценам на период ремонта и составления проектно сметной документации.